**ВИЛЛОЗСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

 **РЕШЕНИЕ**

31 мая 2023 г. № 21

гп. Виллози

**Об установлении срока рассрочки оплаты субъектами малого и среднего предпринимательства стоимости муниципального имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества**

Рассмотрев проект, внесенный главой администрации Виллозского городского поселения в соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», представлением Прокуратуры Ломоносовского района от 15.02.2023 №7-02-2023 и Уставом Виллозского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Виллозского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Оплата недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

2. Установить, что срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, составляет пять лет.

3. Установить, что срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, составляет три года.

4. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных пределах в соответствии с пунктом 2-3 настоящего решения принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

5. Признать утратившими силу решение Совета депутатов муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 14.06.2019 года № 28 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности».

6. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования (обнародования), размещения на официальном сайте муниципального образования Виллозское городское поселение по электронному адресу: www.villozi-adm.ru.

Расходы на опубликование возложить на администрацию Виллозского городского поселения.

**Глава муниципального образования**

**Виллозское городское поселение В.М. Иванов**