**ВИЛЛОЗСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

22 октября 2024 г. № 19

г.п. Виллози

# Об установлении на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц на 2025 год

Рассмотрев проект, внесенный временно исполняющим обязанности главы администрации Виллозского городского поселения, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, областным законом Ленинградской области от 29.10.2015 № 102-оз «О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Виллозского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Виллозского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога, проценты | |
| на территории Виллозского городского поселения Ломоносовского района (за исключением территории поселка Новогорелово) | на территории поселка Новогорелово Виллозского городского поселения Ломоносовского района |
| Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат | 0,15 | 0,15 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 | 0,3 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,2 | 0,3 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,1 | 0,3 |
| Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 | 0,3 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7A7733A8BE62B42E75BD7C8A95253AA07B3619398189EFE0ADE989F360E73665C2E8B7F7637EdCb6M) Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7A7733A8BE62B42E75BD7C8A95253AA07B3619398189EFE0ADE989F360E73665C2E8B7FF607BC9d8b8M) Налогового кодекса РФ | 2 | 2 |
| Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 | 2,5 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 | 0,5 |

3. В соответствии с пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса РФ установить налоговую льготу в размере, предусмотренном пунктом 2 статьи 407 Налогового кодекса РФ, постоянно зарегистрированным на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей.

4. Считать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования Виллозское городское поселение от 23 октября 2023 г. № 46 «Об установлении на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области налога на имущество физических лиц на 2024 год» с момента вступления в силу настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования Виллозское городское поселение по электронному адресу: [www.villozi-adm.ru](http://www.villozi-adm.ru).

Расходы на опубликование возложить на администрацию Виллозского городского поселения.

**Глава Виллозского городского поселения Н.Н. Пейголайнен**