



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВИЛЛОЗСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 181

от 10.08.2015 г.

д. Виллози

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2015 -2017 годы», утвержденной Постановлением №391 от 26.12.2014 года

Руководствуясь Федеральным законом от 06.12.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Положением о местной администрации муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, в целях приведения нормативных правовых актов местной администрации муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район в соответствие с действующим законодательством,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к муниципальной программе «Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2015 -2017 годы» следующие изменения:

-пункт 1 «Холодное водоснабжение и водоотведение» исключить строку «Возмещение затрат – субсидии» на 2015, 2016, 2017 года;

-пункт 4 «Закупка оборудования и техники» в строке «Приобретение оборудования для коммунальных нужд» заменить на «Приобретение оборудования и его содержание для коммунальных нужд», сумму «500,00» рублей заменить на «1 510,00» рублей в 2015 году, «1 900,00» рублей в 2016 году, «1 900,00» рублей в 2017 году.

2. Во всем остальном муниципальную программу «Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2015 -2017 годы» и приложения к ней оставить без изменений.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте МО Виллозское сельское поселение и вступает в силу со дня его официального

опубликования на официальном сайте МО Виллозское сельское поселение www.villozi-adm.ru.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы местной администрации Почепцова Н.В.

Глава местной администрации
Виллозского сельского поселения

Козырев В.В.

Муниципальная программа

"Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2015-2017 годы"

Раздел 1. Паспорт программы

<p>Наименование программы</p>	<p>Муниципальная программа "Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2015-2017 годы"</p>
<p>Основание для разработки программы</p>	
<p>Основная цель программы. Основные задачи программы</p>	<p>Повышение качества и надёжности предоставления коммунальных услуг населению, улучшение экологической ситуации.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Создание условий для устойчивого водоснабжения населения, снижение дефицита водных ресурсов на территории Виллозского сельского поселения Ломоносовского района. - Соответствие санитарно-гигиеническим нормативам качества воды основных источников водоснабжения населения Виллозского сельского поселения Ломоносовского района. - Повышение качества предоставления коммунальных услуг. - Увеличение охвата населения централизованным водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением - Снижение уровня износа объектов сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения Виллозского сельского поселения Ломоносовского района.
<p>Структура Программы, перечень основных направлений и мероприятий</p>	<p>Раздел 1. Паспорт муниципальной целевой программы "Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2015-2017 годы"</p> <p>Раздел 2. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами.</p> <p>Раздел 3. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы, целевые индикаторы и показатели.</p>

	<p>Раздел 4.Ресурсное обеспечение Программы.</p> <p>Раздел 5. Механизм реализации программы и контроль за ходом её реализации.</p> <p>Раздел 6. Оценка социально-экономической эффективности Программы.</p> <p>Приложение № 1 "Перечень объектов строительства и реконструкции в рамках мероприятий, запланированных к реализации в 2015-2017гг."</p>		
Сроки реализации программы	2015-2017 гг.		
Исполнители программы	Ресурсоснабжающая организация МУП УЖКХ МО Виллозское СП, Местная администрация Виллозского сельского поселения.		
Объёмы финансирования	2015	2016	2017
	32 470,00 тыс. руб.	36 270,00 тыс. руб.	34 630,00 тыс. руб.
	Итого	103 370,00 тыс. руб.	
Источники финансирования	За счёт местного бюджета Виллозского сельского поселения.		
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> - Создание условий для устойчивого водоснабжения объектов населения, снижение дефицита водных ресурсов на территории Виллозского сельского поселения Ломоносовского района. - Соответствие санитарно-гигиеническим нормативам качества воды основных источников водоснабжения населения Виллозского сельского поселения Ломоносовского района - Повышение качества предоставления коммунальных услуг. - Увеличение охвата населения централизованным водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением - Снижение уровня износа объектов сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения Виллозского сельского поселения Ломоносовского района. 		

Раздел 2. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Программа разработана согласно предложений ресурсоснабжающей организации МУП УЖКХ МО Виллозское СП.

Программа направлена на обеспечение надёжного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг, снижение сверхнормативного износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов за счёт внедрения энергосберегающих технологий, направленных на разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, максимальное использование всех доступных ресурсов, обеспечение надёжного и устойчивого обслуживания потребителей.

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального хозяйства Виллозского сельского поселения характеризуется неравномерным развитием коммунальной инфраструктуры, не высоким качеством предоставления коммунальных услуг, малоэффективным использованием природных ресурсов.

Причиной возникновения этих проблем являются: высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость, низкая эффективность существующей системы управления в коммунальном секторе. Высокий уровень износа и технологическая отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с проводимой в предыдущие годы тарифной политикой, которая не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в модернизации основных фондов, не формировала стимулов к сокращению затрат. При этом стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла.

Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организации коммунального комплекса. Как следствие, у организаций жилищно-коммунального хозяйства нет возможности осуществлять проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов. Следствием высокого износа основных фондов и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры являются годы строительства этих объектов 1960-1980г.г., материал – сталь и асбоцементные трубы.

Планово-предупредительный ремонт сетей водоснабжения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Утечки и неучтённый расход в системах водоснабжения составляют более 50 процентов. Как следствие такого положения стало обострение проблемы обеспечения населения Виллозского сельского поселения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве.

Раздел 3. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы, целевые индикаторы и показатели.

Целью Программы является:

- Повышение качества и надёжности предоставления коммунальных услуг населению.

Программа основана на следующих базовых принципах:

- Финансирование проектов местного бюджета;
- открытого отбора проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Предполагается решить следующие задачи:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры – бюджетные средства направляются на выполнение проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов с высоким уровнем износа, а также со строительством новых объектов для замены объектов с высоким уровнем износа;

Программные мероприятия будут реализовываться в 2015-2017 годах.

В результате осуществления указанных мероприятий должно быть достигнуто:

- снижение общего износа основных фондов коммунального сектора.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы.

В рамках Программы предусматривается финансирование мероприятий, направленных на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры за счёт средств местного бюджета.

Объёмы финансирования Программы рассчитаны с учётом затрат, необходимых для достижения значений целевых индикаторов Программы.

Применение программно-целевого метода развития объектов ЖКХ позволит системно направлять средства на решение неотложных проблем коммунальной инфраструктуры в условиях ограниченных финансовых ресурсов.

Недостаточный уровень развития коммунального хозяйства приводит к значительным потерям экономики Виллозского сельского поселения и является одним из наиболее существенных ограничений темпов роста социально-экономического развития территории Виллозского сельского поселения. Поэтому, совершенствование коммунального хозяйства имеет важное значение для поселения.

Раздел 5. Механизм реализации программы

Реализация программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий программы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Отбор исполнителей мероприятий Программы осуществляется на конкурсной основе в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Механизм реализации Программы предусматривает формирование рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий Программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных мероприятий Программы, проектов контрактов, заключаемым заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, перечня работ по подготовке и реализации мероприятий Программы конкретными исполнителями с определением объёмов и источников финансирования.

Раздел 6. Оценка социально-экономической эффективности Программы.

Оценка эффективности реализации программы будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение качества и надёжности коммунальных услуг;
- создание условий для устойчивого водоснабжения населения, снижение дефицита водных ресурсов на территории Виллозского сельского поселения Ломоносовского района.
- Соответствие санитарно-гигиеническим нормативам качества воды основных источников водоснабжения населения Виллозского сельского поселения Ломоносовского района
- Увеличение охвата населения централизованным водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением;
- Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.

Приложение № 1

"Перечень объектов строительства и реконструкции в рамках мероприятий, запланированных к реализации в 2015-2017гг."

№ п/п	Наименование подпрограммы	Перечень работ	Населенный пункт	Объект	Ед. измерения	Объем финансирования тыс. руб.		
						Период выполнения работ		
						2015	2016	2017
1	Холодное водоснабжение и водоотведение							
		Устройство дренажа	д.Виллози	д.17	77 м		150,00	
			д.Малое Карлино	д.12	150 м		250,00	
		Капитальный ремонт системы канализации	д. Виллози	От колодца дома № 16 до д. № 10	10 м.п		200,00	
			д. Малое Карлино	Общая канализационная трасса поселка от колодца К-178 до К-23 Ø320 ; от дома № 23 до детского сада	700 м.п. 85 м.п.		3 500,00 170,00	
		Промывка скважин и емкостей	д.Виллози д. Малое Карлино д. Ретселя д.Расколово		8 шт.	4 000,00	4 000,00	4 000,00
		Замена транзитных сетей ХВС	д. Кавелахта	Замена подземного чугунного водопровода Ø50-100 от узла учета по всей деревни Кавелахта, ул. Смаглия на ПНД Ø 110, с установкой коллективных кессонов для размещения индивидуальных приборов учета ХВС на границе раздела балансовой и эксплуатационной	1,0 км			3 000,00

			ответственности				
		д. Пикколово	Замена подземного водопровода Ø100 от узла учета по всей деревни на ПНД Ø 110, с установкой коллективных кессонов для размещения индивидуальных приборов учета ХВС на границе раздела балансовой и эксплуатационной ответственности	1,5 км	4 500,00		
		д. Виллози	от д. 7 до д. 9 заменить существующий чугунный водопровод Ø100 на ПНД Ø 110	200 м.п.		800,00	
		д.Вариколово	заменить существующий водопровод Ø40 на ПНД Ø 110	1000м		3 000,00	
		д. Малое Карлино (старая ветка)		1700 м		12 000,00	
		Проектирование ветки хвс Ретселя - Перекюля		1500м			500,00
		СМР ветки хвс Ретселя - Перекюля		1500м			9 500,00

	Проведение изыскательных работ с целью определения перспективного района водоснабжения	д. Малое Карлино		1 шт.			500,00
	Устройство новой скважины глубиной более 50 метров и подключение скважины к ВНС	д. Малое Карлино		1 шт.			4 500,00
	Проектирование: Реконструкция водонасосной станции. Накопительная емкость холодной питьевой воды по адресу: д.Малое Карлино, Ломоносовский район, Ленинградская область 1) Безреагентный способ обеззараживания воды на ВНС, после системы очистки, перед подачей в распределительную сеть. 2) Удаление железобактерий на скважинах 1,2,3,4,5. 3) Автоматика по управлению работой скважин 1,2,3,4,5 на ВНС (ВОС).	д. Малое Карлино		1000 м3	500,00		
		д. Малое Карлино					200,00
		д. Малое Карлино					200,00
		д. Малое Карлино					200,00
	СМР: Реконструкция водонасосной	д. Малое Карлино				11 000,00	

		станции. Накопительная емкость холодной питьевой воды по адресу: д.Малое Карлино, Ломоносовский район, Ленинградская область						
		Устройство безреагентного способа обеззараживания воды на ВНС, после системы очистки, перед подачей в распределительную сеть.	д. Малое Карлино				1 500,00	
		Устройство системы удаления железобактерий на скважинах 1,2,3,4,5.	д. Малое Карлино				1 000,00	
		Устройство автоматики по управлению работой скважин 1,2,3,4,5 на ВНС (ВОС).	д. Малое Карлино				1 000,00	
		Оформление топосъемки с нанесением всех инженерных сетей, коммуникаций, дорог, строений, скважин, ВНС-II и их высотные отметки	д. Малое Карлино					500,00
		Проектирование системы очистки и обеззараживания воды.	д.Виллози д.Ретселя д.Рассколово					1 200,00
2	Горячее водоснабжение и отопление							
		Замена сети отопления от дома №10 до дома № 20	д. Малое Карлино	От дома №10 до дома №20	400 м.п. (однотрубн.)			3 000,00
		Наладка тепловых и ГВС сетей	д. Виллози					300,00
	д. Малое Карлино		Весь поселок				300,00	

3	Здания, помещения, территория объектов коммунальной инфраструктуры							
	Восстановление ограждения санитарных зон скважин и ВНС с воротами и калиткой	д. Виллози					300,00	
		д. Малое Карлино					1 500,00	
	Ограждение опасных объектов эксплуатации (котельная, КНС, с воротами и калиткой)	д. Виллози		300 м.				70,00
		д. Малое Карлино		900 м.				150,00
	Капитальный ремонт кровли	ВНС д.Малое Карлино		80				240,00
		КОС, д.Малое Карлино		190				340,00
		1.) Монтаж пожарной сигнализации. 2.) Ремонт кровли. 3.) Замена автоматики 2-го котла; 4.) Замена фильтров и катионита; 5.) Замена питательного и сетевого насоса;6) Экспертиза котлов	д. Виллози	Котельная		4 300,00	1 100,00	1 000,00
			д. Малое Карлино	Котельная		5 160,00		1 030,00
	1.) Капитальный ремонт котла № 2 ДКВР 6,5/13 2.) Капитальный ремонт дымовой трубы и боровов 3.) Ремонт кровли 4.) Приобретение повысительного насоса 5) Приобретение дымососа 6) Монтаж пожарной сигнализации. 7)Бак ГВС 50м3							

4	Закупка оборудования и техники							
	Приобретение оборудования и его содержание для коммунальных нужд			1 шт.	1 510,00	1 900,00	1 900,00	
	Приобретение ДГУ ВНС, КОС, котельная	Д. Виллози		1 шт.		2 500,00		
		д. Малое Карлино		2 шт.			2 000,00	
	Приобретение спецтехники: трактор Беларусь МТЗ			1/1	1 500,00			
Замена оборудования на ВНС, насосная установка CALPEDA	Д. Виллози				1 400,00			
ИТОГО					32 470,00			
						36 270,00		
							34 630,00	
						103 370,00		

