



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы проектирования
- границы населенных пунктов
- 47:14:0615001:9 - кадастровый номер земельного участка, внесенного в ЕГРН
- границы существующих земельных участков, внесенных в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- 1 - условный номер образуемых земельных участков
- 1018 м² - площадь образуемых земельных участков
- красные линии
- проектируемый индивидуальный жилой дом
- существующие сохраняемые здания и строения
- территории существующей индивидуальной жилой застройки
- территории проектируемой индивидуальной жилой застройки
- территории зеленых насаждений
- пешеходные дорожки с грунтовым покрытием, площадки для отдыха, спортивные и детские
- улицы, дороги, проезды с асфальтовым покрытием
- тротуары
- каналы
- площадка сбора ТБО

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество на расчетный срок
1	2	3	4
1	Площадь в границах проектирования	га	2,72
2.	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры, в том числе:	га	2,46
2.1.	территории размещения объектов индивидуального жилищного строительства	га	1,78
2.2.	территории размещения объектов коммунального обслуживания	га	0,01
2.3.	Участки территорий общего пользования всего, в том числе:	м²	0,67
2.3.1.	улицы, дороги, проезды	м²	0,30
2.3.2.	территории озеленения и благоустройства, включая пожарный водоем	м²	0,37
3.	Коэффициент застройки		0,2
4.	Плотность застройки		0,4
5.	Численность населения в границах населенного пункта, в том числе:	чел.	86
5.1.	существующего	чел.	51
5.1.	планируемого	чел.	25
6.	Параметры развития системы инженерно-технического оборудования необходимой для обеспечения планируемого населения:		
6.1.	Энергоснабжение	кВт ч	10,25
6.2.	Водоснабжение	л/сут.	5750
6.3.	Водоотведение (локальные очистные сооружения)	л/сут.	5750
6.4.	Газоснабжение	м³/час.	72,8

0145300022218000027-ДПТ-2					
Проект планировки и проект межевания юго-восточной части д. Аропаккузи в границах зоны "ТЖ2.1" Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата
Разработал	Гундина Д.В.				04.19
Проверил	Морозова И.В.				04.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.					
Стадия					
Лист					
Листов					
П					
6.2					
8					
Схема планировочного решения застройки территории (вариант 2) М1:1000					
РГП					