



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы проектирования
- границы населенных пунктов
- 47:14:0615001:9 - кадастровый номер земельного участка, внесенного в ЕГРН
- границы существующих земельных участков, внесенных в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- 1 - условный номер образуемых земельных участков
- 1018 м² - площадь образуемых земельных участков
- красные линии
- проектируемый индивидуальный жилой дом
- существующие сохраняемые здания и строения
- территории существующей индивидуальной жилой застройки
- территории проектируемой индивидуальной жилой застройки
- территории зеленых насаждений
- пешеходные дорожки с грунтовым покрытием, площадки для отдыха, спортивные и детские
- улицы, дороги, проезды с асфальтовым покрытием
- тротуары
- каналы
- площадка сбора ТБО

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество на расчетный срок
1	2	3	4
1	Площадь в границах проектирования	га	2,72
2.	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры, в том числе:	га	2,46
2.1.	территории размещения объектов индивидуального жилищного строительства	га	1,78
2.2.	территории размещения объектов коммунального обслуживания	га	0,01
2.3.	Участки территорий общего пользования всего, в том числе:	м²	0,67
2.3.1.	улицы, дороги, проезды	м²	0,30
2.3.2.	территории озеленения и благоустройства, включая пожарный водоем	м²	0,37
3.	Коэффициент застройки		0,2
4.	Плотность застройки		0,4
5.	Численность населения в границах населенного пункта, в том числе:	чел.	86
5.1.	существующего	чел.	51
5.1.	планируемого	чел.	25
6.	Параметры развития системы инженерно-технического оборудования необходимой для обеспечения планируемого населения:		
6.1.	Энергоснабжение	кВт ч	10,25
6.2.	Водоснабжение	л/сут.	5750
6.3.	Водоотведение (локальные очистные сооружения)	л/сут.	5750
6.4.	Газоснабжение	м³/час.	72,8

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подпись

Дата

Разработал

Гундина Д.В.

04.19

Проверил

Морозова И.В.

04.19

Н.контроль

Коновалов А.В.

04.19

0145300022218000027-ДПТ-2

Проект планировки и проект межевания юго-восточной части д. Аропаккузи в границах зоны "ТХ2.1" Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.

Стадия

Лист

Листов

П

6.2

8

Схема планировочного решения застройки территории (вариант 2) М 1:1000

31