



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество на расчетный срок
1	2	3	4
1	Площадь в границах проектирования	га	6,70
2	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры, в том числе:	га	6,70
2.1	территории размещения объектов индивидуального жилищного строительства	га	4,50
2.2	территории размещения объектов торговли	га	0,20
2.3	территории размещения объектов коммунального обслуживания	га	0,06
2.4	Участки территорий общего пользования всего, в том числе:	м²	1,94
2.4.1	улицы, дороги, проезды	м²	0,97
2.4.2	территории озеленения и благоустройства, включая пруды накопители/испарители	м²	0,97
3	Плотность застройки		0,4
4	Коэффициент застройки		0,2
5	Численность населения в границах населенного пункта, в том числе:	чел.	359
5.1	существующего	чел.	119
5.2	планируемого	чел.	240
6	Параметры развития системы инженерно-технического оборудования необходимой для обеспечения планируемого населения:		
6.1	Энергоснабжение	кВт ч	121,4
6.2	Водоснабжение	л/сут.	55 200
6.3	Водоотведение (локальные очистные сооружения)	л/сут.	55 200
6.4	Газоснабжение	м³/час	665,4

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- границы проектирования
 - границы населенных пунктов
 - образуемые земельные участки
 - 1 — условный номер образуемого земельного участка
 - 1000 м² — площадь образуемого земельного участка
 - красные линии
 - проектируемый индивидуальный жилой дом
 - проектируемое здание магазина
 - ТТ — проектируемая трансформаторная подстанция
 - площадка сбора ТБО
 - территории индивидуальной жилой застройки
 - территории зеленых насаждений
 - пешеходные дорожки с грунтовым покрытием, площадки для отдыха, спортивные и детские
 - улицы, дороги, проезды с асфальтовым покрытием
 - тротуары
 - каналы
 - пруды накопители/испарители поверхностных сточных вод

0145300022218000027-ДПТ-2					
Проект планировки и проект межевания северной части д. Рассколово площадью 6,7 га в границах зоны "Ж1-1" Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Подпись	Дата
Разработал	Гундина Д.В.	04.19			
Проверил	Морозова И.В.	04.19			
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.					
Схема планировочного решения застройки территории (Вариант 2) М1:1000					
				Стадия	Лист
				П	6.2
				Листов	8

