

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 10 июня 2022 года № 396

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости
(за исключением земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 599633 изложить в следующей редакции:

" 599633	47:01:0106001:1993	Выборгский	Выборгский район, г. Выборг, ул. Данилова, д. 15	52516416,07	";
----------	--------------------	------------	--	-------------	----

строку 847674 изложить в следующей редакции:

" 847674	47:25:0101003:746	Гатчинский	г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 42	10771689,56	";
----------	-------------------	------------	--------------------------------------	-------------	----

строку 1938126 изложить в следующей редакции:

" 1938126	47:03:0302001:1366	Приозерский	Российская Федера- ция, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Приозерское городское поселение, г. Приозерск, ул. Чапаева, д. 13, литер И	28524062,43	";
-----------	--------------------	-------------	--	-------------	----

строку 1985531 изложить в следующей редакции:

" 1985531	47:20:0909021:62	Кингисеппский	Российская Федера- ция, Ленинградская область, Кингисеп- пский муниципаль- ный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп, ул. Красноармейская, 1, сооружение 16	647097,33	";
-----------	------------------	---------------	--	-----------	----

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 10.06.2022 № 396 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 4 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами 47:01:0106001:1993, 47:25:0101003:746, 47:03:0302001:1366, 47:20:0909021:62 (строки 599633, 847674, 1938126, 1985531 приложения).